



לשכת המנכ"ל
פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 04/2024
מיום 05.06.2024

נוכחים:

- חיים ביבס
- מיכל כהנא לוי
- שמעון גואטה
- אור גרינפלד
- כרמית תא-שמע
- גיל שורקה
- מירי שרון דה פריס
- עמיעד טאוב
- שרי אלבוך
- אלעד שמעונוביץ
- רן שגב
- איתי אלמוג בר
- גילעד ביהרי
- יוסי אביבי
- משה סדיה

חסרים:

- שלמה פסי
- טלי נאומן
- עמיחי זליג
- אילן בן סעדון
- כפיר כהן
- עידן חמי

משתתפים:

- יורם כרמון
- עו"ד זאב גבאי
- ניב עמוס
- אריק משיח



לשכת המנכ"ל

על סדר היום:

1. עדכון ראש העיר.
2. אופק - אישור דוחות כספיים לשנת 2023 (צורפו לזימון).
3. חכ"ל - דוחות כספיים לשנת 2023 (צורפו לזימון).
4. אישור תב"רים (צורפו לזימון).
5. אישור מורשי חתימה ח-ן בי"ס (צורפו לזימון).
6. דוח רבעוני - רבעון 4 2023 (מ צורפו לזימון).
7. שינוי שם התאגיד מנהלת אופק לחברת אופק.
8. אישור פרוטוקול ועדת הנחות - פטור מארנונה מוסד מתנדב (צורף לזימון).
9. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 4.4.2024 בעניין בקשת עמותת משכן מודיעין להקצאת הקרקע והמבנה המצויים במגרש צ' 22 ברחוב מגדל דוד (מצ"ב) ומיום 19.5.2024 בעניין בקשת עמותת חושן להקצאת הקרקע והמבנה במגרש 1 ברחוב בדולח (מצורפו לזימון).
10. אישור עופר גלניץ - הארכת כהונה במי מודיעין.
11. אישור יפה מור כחברת דירקטוריון אופק (קו"ח צורפו לדיון).
12. אישור נועה הרמן שיפריס כחברות דירקטוריון החכ"ל(קו"ח צורפו לדיון).
13. אישור חברי ועדות/פורומים (צורף לדיון).

לשכת המנכ"ל

1. עדכון ראש העיר.

- בימים אלה מינהל החינוך עושה את ההכנות האחרונות לקראת פרסום השיבוצים והיערכויות לסוף שנת הלימודים.
- עמותת סחלבים נערכת להפעלת קייטנות בית הספר ולגני הילדים של החופש הגדול.
- חודש הספר והקריאה מתקיים במהלך חודש יוני, ויצוין במספר אירועים יתקיים יריד ספרים של כותבים וכותבות, תושבי העיר, הכולל פעילויות לילדים, מעגלי שיח ומופע שירה בציבור.
- חודש הקריאה זו הזדמנות לעדכן בכמה נתונים: בעיר 38 ספריות בבתי הספר ועוד שלוש ספריות עירוניות. ברשת הספריות העירונית שלנו מנויות 7,666 משפחות ששאלו וקראו במהלך השנה האחרונה יותר מ-161,000 ספרים ויותר מ-15,500 ספרים דיגיטליים.
- זו גם ההזדמנות להודות לכל הספרניות, בספריות הציבוריות ובספריות בבתי הספר, שעושות עבודה נפלאה ומקצועית בעידוד הקריאה במהלך כל השנה.
- בסוף חודש מאי, נבחר אייל כהן, יו"ר הנהגת ההורים העירונית, לשמש גם יו"ר ארגוני המתנדבים בעיר. אייל כהן יחליף את יובל כהן ששימש בתפקיד בשנתיים וחצי האחרונות.
- מודים ליובל על התרומה הרבה שלו בשנים האחרונות שהתאפינו בתקופה בה ראינו כמו תמיד את ההתגייסות של תושבות ותושבי עיר למען החיילים, למען תושבי עוטף עזה והצפון ולמען העיר והמדינה.
- חודש יוני הוא גם חודש הגאווה ובמסגרת החודש הזה תקיים העירייה אירועים עירוניים לציון חודש הגאווה. השנה, בצל המלחמה והתקופה המורכבת בה אנו חיים, יתאפינו האירועים באווירה קהילתית.
- במקביל ב-17.6 יפורסם המדד השנתי של האגודה למען הקהילה הגאה כאשר השנה העיר שלנו תדורג בפעם הראשונה בין חמשת המקומות הראשונים בארץ.
- תודה לאפרת וואשדי, שניהלה את התחום במקצועיות ובמסירות רבה. לצערי אפרת הודיעה, כי היא תסיים את עבודתה בעירייה בסוף החודש. זו הזדמנות להודות לה על פעילותה לאורך השנים הן לקהילה הגאה והן בתפקידה כרכזת תחום מניעה, ייעוץ והכוונה.
- ממשיכים במיזם הנצחת הנופלים במלחמת "חרבות ברזל". עד כה קיימנו 16 טקסים עירוניים לקריאת משעול או מעלה לזכר החללים.
- ביום שישי, 7.6 בשעה 10:30 תקיים טקס קריאת מעלה לזכרו של רס"ם במיל איתי פרי ז"ל. בפארק בין רחוב רותם לרחוב אגוז ברעות.



לשכת המנכ"ל

- הסתיימו עבודות השדרוג של פארק החבלים ברחוב אלי כהן. הפארק הוותיק בשכונת מוריה עבר מתיחת פנים, החלפת מתקנים לחדשים ובהם מתקן מותאם לילדים עם מוגבלויות פיזיות, נדנדות, מתקן טיפוס ומתקן אתגרי משולב גדול. וכמובן דשא סינטטי חדש והצללה.
- העבודות מבוצעות כחלק מתכנית רב שנתית לשדרוג פארקים ברחבי העיר.
- מחר תחל הפעלת התורן הסלולרי בשכונת מורשת. חברת פלאפון תפעיל אותו תחילה ואחריה יצטרפו יתר חברות הסלולר כך שעד סוף החודש הוא ישפר משמעותית את הקליטה הסלולארית לכלל תושבי מורשת ונופים.
- נחתם הסכם ברית ערים תאומות עם העיר אוונטורה שבפלורידה. במסגרת האירוע של חתימת הברית העיר קיבלה תרומה אמבולנס שישמש את מד"א מודיעין ובכך נחזק את מערך הבריאות אצלנו בעיר.
- גם בתחום ה-"עיר לומדת" ההשפעה של העיר מתרחבת בערים נוספים בעולם. בשבוע שעבר ד"ר אורנה מגר השתתפה בפרויקט אירופאי של פיתוח למידה מרחוק בו לקחו חלק נציגים מערים שונות, שביקשו לחזק את העיר ותושביה בתקופה קשה זו.

2. מנהלת אופק החברה לניהול ופיתוח אזורי תעסוקה ונכסים - אישור דוחות כספיים לשנת 2023 (צורפו לזימון).

אישור רו"ח - ליאון אורליצקי ושות'
 אישור המבקר - עופר ססובר

אשר פה אחד

3. החברה הכלכלית לפיתוח מודיעין- דוחות כספיים לשנת 2023 + אישור רו"ח ומבקר (צורפו לזימון).

אישור רו"ח - ליאון אורליצקי ושות'
 אישור המבקר - עופר ססובר

אשר פה אחד

4. אישור תב"רים

מס'	מספר תב"ר	שם התב"ר	מקור התקציב	תקציב מאושר	הגדלה/חדש	סה"כ תקציב מעודכן	סטטוס תב"ר

לשכת המנכ"ל

עדכון תב"ר	4,950,000	350,000	4,600,000	התקנת תחנות אוטובוס ועמדות מידע עירוני חכמים ברחבי העיר	התקנת תחנות אוטובוס ועמדות מידע עירוני חכמים ברחבי העיר	1067	1
	4,950,000	350,000	4,600,000		סה"כ		
תב"ר חדש	700,000	700,000	-	קע"פ	תוכנית אב לתיירות	1132	2
	700,000	700,000	-		סה"כ		
עדכון תב"ר וסגירתו	58,500	36,881	21,619	משרד החינוך	התאמת נגישות ביה"ס	765	3
	49,500	-36,881	86,381	קע"פ	מעוז המכבים		
	108,000	-	108,000		סה"כ		
עדכון תב"ר - מיועד לסגירה	4,090,419	-	4,090,419	משרד החינוך	הקמת גני במגרש 911 רחוב יצחק שמיר שכונת מורשת	1037	4
	71,200	-275,600	346,800	קע"פ			
	4,161,619	-275,600	4,437,219		סה"כ		
עדכון תב"ר	600,000		600,000	המשרד לשרותי דת	הקמת בתי-כנסת- בשכונות הכרמים ופרחים	856	5
	500,000		500,000	עמותות			
	2,603,440	450,000	2,153,440	קע"פ			

אושר פה אחד

למעט תב"ר 856 - התנגדו איתי אלמוג בר וגילעד ביהרי

5. אישור מורשי חתימה ח-ן בי"ס (צורף לזימון).

אושר פה אחד

6. דוח רבעוני - רבעון 4 2023 (צורף לזימון).

הדוח הוצג לחברי המועצה.

לשכת המנכ"ל

7. שינוי שם התאגיד מנהלת אופק לחברת אופק.

מועצת עיריית מודיעין מכבים רעות, ביושבה כאסיפה הכללית של התאגיד העירוני, מנהלת אופק - החברה לניהול ופיתוח אזורי תעסוקה ונכסים מודיעין מכבים רעות בע"מ, מחליטה כי שם התאגיד ישונה ל - חברת אופק - החברה לניהול ופיתוח אזורי תעסוקה ונכסים מודיעין מכבים רעות, בע"מ. החלטת מועצת הרשות המקומית מודיעין מכבים רעות, ביושבה כאסיפה הכללית של התאגיד העירוני, טובא לדיון בדירקטוריון התאגיד העירוני ותועבר על ידו לאישור הגורמים הרלוונטיים הנדרשים בהתאם להוראות הדין.

אושר פה אחד

8. אישור פרוטוקול ועדת הנחות - פטור מארנונה מוסד מתנדב (צורף לזימון).

אור גרינפלד לא השתתף

אושר פה אחד

9. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 4.4.2024 בעניין בקשת עמותת משכן מודיעין להקצאת הקרקע והמבנה המצויים במגרש צ' 22 ברחוב מגדל דוד (מצ"ב) ומיום 19.5.2024 בעניין בקשת עמותת חושן להקצאת הקרקע והמבנה במגרש 1 ברחוב בדולח (מצורפו לזימון).

בעד: חיים ביבס, מיכל כהנא לוי, שמעון גואטה, אור גרינפלד, כרמית תא שמע, גיל שורקה, מירי שרון דה פריס, עמיעד טאוב, אלעד שמעונוביץ, רן שגב, יובי אביבי, משה סדיה ושרי אלבוך
נגד: איתי אלמוג בר וגילעד ביהרי
לא השתתף: יוסי אביבי

אושר

10. אישור הארכת כהונת עופר גלנץ כדירקטור רגיל מטעם העירייה במי מודיעין .

אושר פה אחד

11. אישור יפה מור כחברת דירקטוריון אופק (קו"ח צורפו לדיון).

אושר פה אחד

12. אישור נועה הרמן שיפריס כחברות דירקטוריון החכ"ל (קו"ח צורפו לדיון).

אושר פה אחד

13. אישור חברי ועדות/פורומים (צורף לדיון).

אושר פה אחד

עיריית מודיעין מכבים רעות
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT



לשכת המנכ"ל

בברכה,
יורם כרמון
מנכ"ל העירייה

06.06.2024

תאריך