

02/05/16

הנדון: סיכום ישיבת מועצת הרובע מיום 20/4/16

א. ביום ד', 20/4/16 התכנסה מועצת הרובע לישיבתה החודשית.

נוכחים: סגן ר' העיר ומ"מ שלמה פסי, יו"ר - כפיר כהן, מלי סוסובר, ויקי יצחקי, עמירם בריט, פישביין אריה, יעקב (ג'וקי) ניב, מאיר מוסאי ומנהל הרובע - עודד בן שלמה.
נעדרו: דן הלפמן חו"ל (הודעה מוקדמת), עפרית מנור (ללא הודעה מוקדמת).

כמו כן השתתפו: חבר המועצה אבי אלבו, וכ- 17 תושבים.

ב. סדר יום כפי שפורסם ב- 14 באפריל 2016.

ג. להלן הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:

1. פתיחה – יו"ר כפיר כהן

מברך את כולם.

אנו עורכים ישיבה מיוחדת הערב כאן בבית הקפה.

לצערנו, בעלי המקום שלמה סופר הלך לעולמו והחלטנו להוקיר את זכרו ע"י קיום ישיבת הוועד כאן בקפה רננים במכבים.

כל אחד מאתנו משתתף בצער המשפחה.

פרישת חבר הוועד דן הלפמן

הנני להודיע על פרישה מרצון של חברינו דן הלפמן, מסיבותיו הוא, וייכנס כאן במקומו עו"ד רוני כהן שאני בטוח שיתרום לנו מניסיונו ויכולותיו.
תודה שהסכמת להצטרף ומאחל איחולי הצלחה.

2. אישור פרוטוקול מיום 20/1/16

הצבעה-

אושר פה אחד- בעד-, כפיר כהן, מלי סוסובר, ויקי יצחקי, עמירם בריט, פישביין אריה, מאיר מוסאי

באחריות מנהל הרובע הפצת הפרוטוקול לתושבים ובאתר הרובע.

3. יו"ר כפיר כהן – נושאים ועדכונים:

א. הקצאת שטח לבית הכנסת

כפיר- אני הצעתי לשמש כמגשר בין חב"ד למניין התומכים ואחרי ישיבה אחת הגענו להבנות בכל הקשור

לבית הכנסת. שוחחתי עם מנכ"ל העירייה בעניין ואני מבקש מחברי הוועד הנוכחים להצביע על העניין

ולקדם בעזרת העירייה את התהליך.

ג'וקי – אני מתנגד לחלוקות הללו, תביא עצה נוספת. דורש פרוגרמה ציבורית שתוצג לנו כאשר יפורט הכל.

יו"ר כפיר כהן- לפעולות כלל היישוב ופעם שנייה לפחות 45% מחברי העמותה יהיו חברי היישוב שאין להם קשר למניינים שיוכלו.

ההחלטה שלנו מאפשרת הקצאת השטח המדובר לבית הכנסת ולאחר אישור ועד הרובע ומעבר על שלב התנגדויות.

תושב רעות ישראל בן דור- אני חבר עמותת נאות רעות. ועד הרובע הוא חלק מעיריית מודיעין- מכבים-רעות. יש לשאול התושבים ולא את העמותות. צריך שיתוף ציבור בסוגיה זו.
חבר המועצה אבי אלבו- יש לקחת בחשבון שאין ברובע מבנה ציבור לפעילויות תרבותיות ולא רק בתי כנסת. יש להפסיק את הגישה הזו. ראינו את בית חב"ד במודיעין שלקח 10 שנים להקים אותו.
תושב רעות ארנון כרם- אני מבין שהיום יש 4 בתי כנסת, ספרדי ואשכנזי + תימני ואיזה מניין שיושב בצ'יימס. באשר לתנועת חב"ד יש לי הרבה מה להגיד על האידיאולוגיה של חב"ד שזה פסול ולא מתאים ליישוב שלנו. יש בתי כנסת ביישוב שייגשו כולם לשם.
תושבת רעות מל (אמא)- אין מתנ"ס ברעות וחייב שיהיה מקום למשפחות צעירות וותיקות, שיהיה פתוח לכלל הציבור. צריך להסתכל על כל התמונה. אוכלוסייה שלמה אין לה מענה ברעות.
תושב רעות עומסי- בית כנסת תימני קיים 17 שנה. אין לנו בעיה להקים הבית כנסת עם חב"ד.
תושב רעות צברי יעקב- היה טיפול בענייני ארכיאולוגיה.
יו"ר כפיר כהן- התחייבתי לבצע תהליך שקוף וכך יהיה. אני מדגיש שהיישוב חילוני וכל אחד עפ"י צו חייו יחיה. ראוי בעיניי שיהיה מבנה ראוי ולא במבנים ארעיים. הקרקע הזו נמצאת בתוך מתחם בית הכנסת. לגבי הצ'יימס הוכנסה פעילות לטובת ילדים. אין מצב שפעילות למען אותם ילדים מוגבלים תשולב עם בית הכנסת, ולכן המניין הועתק למקלט אחר. מראשיתה הקצאת הקרקע הייתה לטובת בית כנסת. אחרי החלטת ועד הרובע הסוגיה עוברת לעירייה ובהליך הזה יש גם מצב להתנגדויות.
סגן ר' העיר ומ"מ שלמה פסי- צריך לזכור כי יש 500 חתימות לטובת חב"ד.

נוסח ההחלטה

מחליטים על הקצאת הקרקע החומה במתחם בתי הכנסת ברעות לטובת הקמת מבנה של בית כנסת ישירות את קהילת חב"ד וקהילת המניין התימני כמוסכם. יובהר שוועד הרובע עומד על כך שחלק מן המבנה יחוס לפעילות חברתית, אף אם היא חילונית וכי בעמותה יהיו שותפים תושבים אף אם אינם חברים במי מן המניינים.
בעד : כפיר כהן, ויקי יצחקי, עמירם בריט, אריה פישביין, מלי ססובר.
נגד : יעקב (ג'וקי) ניב, מאיר מוסאי

"מנשר יצחקי"- בחודש שעבר נתקבלה החלטה בבית משפט, לא נכנסים כאן להתפלמסות. שוחחתי עם אייל ושלמה ועם ר' העיר על מנת שלפס"ד זה מיטיבה בחלקה עם התושבים על בריכות שחייה ובעניין הזה.
יצחקי חן- הדיון עסק אומנם בבריכת שחיה, אך העניין עוסק בהיטל העבחה מותנית. יש לכך דרך שבדוקת כמה ומי צריך לשלם. החלק של הכמה שאתה בודק שומרת שב-10 השנים האחרונות, הפערים הינם משמעותיים.
צריך להכיל הפסק דין גם על דברים אחרים. מדובר על סכומים גדולים. צריך לבדוק ולוודא. ישראל בן דור- העירייה כשלה בתפקידה.
יו"ר כפיר כהן- אני מודה לחן יצחקי שהגיע לשיבת הוועד הערב.
אני וחבר המועצה אייל הנדלר מצווים למפל בעניין ולקבל תשובות מהעירייה.

4. סגן ר' העיר ומ"מ שלמה פסי-

א. אירועי 25/30 שנה למכבים ורעות

1. הכוח התפעולי הינו אגף התרבות בעירייה והשאלה מה התקדם מאז? הטלת זאת על עפרית – מה קורה?
2. כפיר – שוחחנו בעניין והכוונה להיעזר על אגף התרבות. אעביר לך עד מחר שמות.
3. אירועי יום השואה ויום הזיכרון- בשנים האחרונות הנוכחות שלנו לא הייתה מרשימה וממליץ שתתקבל החלטה שתחייב הופעת החברים.
כפיר – הערת פסי נכונה ואני מסכים וקורא לחברים להגיע ולעשות מאמץ בעניין.

ב. דואר במכבים

1. מיכל פרפרי מטפלת בנגישות הדואר. היום הייתה פגישה ומתברר כי אין להם פתרון. הכיוון הוא לסגירת הדואר במכבים.

2. ג'וקי- עודד בן שלמה, מנהל הרובע טיפל פעמיים בעניין הדואר ... ולא אף אחד אחר שמקשקש בפייסבוק ולוקח קרדיטים לא שלו.
3. פטי- בשורה התחתונה קיבל מנהל הדואר הוראה לסגור לאלתר אם אין נגישות וזה יטיל עומס ברעות. ייפתח סניף דואר באוגוסט בבוכמן.
4. תושב מכבים דני רוזנפלד- מרכז החלוקה במכבים לא מונגש ופסול לגישה.
5. יקי יצחקי- ממליצה שהתושבים ילכו לאפיקים יצירתיים. תמיד יש מתלהמים ומשועממים.
5. יו"ר שפע ואיכות הסביבה יעקב (ג'וקי) ניב – נושאים ועדכונים:
- א. צוות תגובות – בעידן המדיה והפייסבוק ולא כולם נגישים, יש שימוש לא מדויק בחצאי אמיתות ואני מציע שיהיה צוות תגובות שימפל ויגיב.
- ב. סטטוס גני משחקים- ר' העיר היה מעוניין להקים גן משחקים ברונים, אך ועד המרכז לא שיתף פעולה.
- ג. גינון ברובע- יש שיפור אדיר. עודד- מנהל מח' גנים ונוף שלום זעפרני זכה לציונים גבוהים במיוחד בעיר וגם בארצי בסקר שביאות רצון תושבים.
- ד. פרויקטים ברובע- התקציבים מגיעים מהרובע ואנו מלווים כל תהליך כולל פרויקט האלביציות, ריבוד הכבישים.
6. אריה פישביין – נושאים ועדכונים:
- א. תחבורה
1. כיכר יפה נוף – ישנו עיכוב בנושא עקב סוגית כריתת העצים המתחייבת.
2. ריבוד הכבישים – נדרשנו לצמצם בתקציב ולהגדיר עדיפויות חדשות ומתוקנות וכך בוצע.
3. תוכנית תנועה רובעית – פגישה עם אורנה מוזס מהנדסת התנועה מתוכננת אחרי החג.
- מלי – היכן עומד נושא שביל האופניים?
- כפיר – מתוכנן שביל אופניים לא תקני, כיוון שנדרשת הפקעת שטח והתהליך ארוך. יבוצע עד סוף 2016.
- מלי – לאחרונה יותר ויותר רשויות אוכפות את הדרישה לרכיבה בשבילי אופניים ולא על המדרכות. חשוב שלרוכבים יהיו שבילים מסודרים, בשנים לב לצורך של הנוער לשבילי אופנים בדרכם לתוכן מור , לתנועות הנוער וכו'.
7. יו"ר ועדת צרכנות וכספים- מאיר מוסאי- נושאים ועדכונים:
- א. הוט- ממתנים לחתימת העירייה. החוזה סוכם.
8. עמירם בריט - נושאים ועדכונים:
- מצלמות- יותקנו ב-3/5 בכניסה למכבים.
9. יו"ר ועדת דוברות- ויקי יצחקי- נושאים ועדכונים:
- פלייר לתושבים – יוצא בספט' 2016
- ארנון כרם – לגבי פרומוקול ... עדכון מהיר
- שביל החיילים – אומדן 143k ש"ח
10. יו"ר ועדת חינוך ונוער – מלי סוסובר- עדכונים:
- א. פורימון - עבד בצורה טובה, היה חשש מוקדם, פורסם דרך ועד הרובע. נדרשים עמודים לטובת תלית שלטים בצורה ראויה ובטוחה.
- ב. מכבי צעיר – תקצוב- טרם טופל. הן בהיבט העקרוני של הצורך לתקצב חלק מהפעילות באופן גלובאלי
- ולא לפי מספר חניכים (שכן יש הוצאות קבועות רבות שאינן פונקציה של מספר החניכים דווקא), והן בהיבט של הוצאות תחזוקת המבנים- חשמל, בטיחות וכו', שלא ניתן להעמיס אותן במלואן על התקציב הדל של תנועת הנוער. יש לזכור שהמבנים מאוד ישנים ואין להשוות להוצאות תחזוקה של מבנים חדשים של תנועות נוער שקמו ברחבי העיר בשנים האחרונות.
- שלמה פטי- התקדמנו בעניין.

מלי – תקצוב עקרוני לא מופל עד כה.

שלמה פסי – ישנה ועדת הקצאות שעובדת עפ"י קריטריונים קבועים.

ג. מסיבות נוער – לאחרונה לא אישרנו לנוער לערוך מסיבות במתכונת שהיתה בשנה האחרונה. מסיבת יום העצמאות תוכל להיערך בחסותנו ובאישור העירייה והמשטרה רק אם תהיה ללא אלכוהול לחלוטין. באחריות עודד תיאום פגישה עם יעקב כהן בנושא מסיבות יחד עם סנ"צ קליין.

ד. הרמת כוסית

הרב נוימן – דברי תורה וחוכמה וברכה לכבוד פסח.

כפיר כהן- חג שמח לכולם.

ה. לעיונכם.

ו. ישיבת מועצת הרובע הבאה נקבעה ליום ג', 31/5/16, שעה 20:00 ותתקיים

עודד בן-שלמה

מנהל הרובע

רושם הפרוטוקול

העתקים:

שלמה פסי- סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות

יורם כרמון – מנכ"ל העירייה

נתנאלה אוחנה- עוזרת ראש העיר

משתתפי הישיבה