

02/02/14

**הנדון: סיכום ישיבת מועצת הרובע מיום 22.1.14**

1. **ביום ד, 22.1.2014 התכנסה מועצת הרובע לישיבתה החודשית הראשונה. נוכחים: סגן ר' העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות - שלמה פסי, יו"ר - כפיר כהן, עמירם בריט, יעקב ניב, עדנה בן שלום, עפרית מנור, מאיר מוסאי, אבי ששון, מלי סוסובר ומנהל הרובע-עודד בן-שלמה נערך: אריה פישביין (בחול"ל - הודעה מוקדמת). כמו כן השתתפו: מחזיק תיק הביטחון במועצת העיר - דן ליכטמן, מפקד משמרת מודיעין - סג"צ קליין, מנהל היחידה הסביבתית - חן טנא, מנהלת פרויקט הפרדה במקור - אילי דהאן, השומר הקהילתי - איתן ג'מיל, אפי מלצר, משה שמע, כ-20 תושבי הרובע. הוזמנו ולא הגיעו: יו"ר איל"ן - שלום דהאן, חברי ועדת הביטחון - יואב שיטאי וגור-אריה ארד.**
2. **סדר יום לישיבה כפי שפורסם ב- 16.1.2014.**
3. **להלן הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**
  - א. **דברי פתיחה - יו"ר כפיר כהן ברכות לוועד ולמחזיק תיק הרובע היוצאים וברכות לחברי מועצת הרובע החדשה.**
  - ב. **הפרדה במקור - חן טנא ואילי דהאן היחידה הסביבתית בעירייה הוצגה מצגת בנושא ההפרדה במקור המתוכנן ברובע. כפיר כהן יו"ר - לא תתקבל כל החלטה ללא דיונים ושיתוף התושבים. יערך סיעור מוחות בשת"פ של כולם. באחריות יו"ר וחברי ועדת שפ"ע ואיכות הסביבה המשיך הטיפול בנושא. נקבע סיור בשמח בנושא יום ה' 28.1.14.**
  - ג. **ביטחון - כפיר כהן יו"ר - ישנן סוגיות חשובות בתחום על הפרק כגון: תשלום אגרת השמירה ע"י התושבים למרות אי איוש המחסומים וכו'. התייחסות בעלי התפקידים - סג"צ קליין אמיר - סקר באופן מקיף את המצב הביטחוני באזור בכלל וברובע בפרט כולל הנחיות ומיפיים לתושבים. ישנה אפשרות של קורס הכשרה ל-20 מתנדבים שאותרו מקרב תושבי הרובע. בריט עמירם - סיוע מהמשטרה נדרש כדי לקדם הטיפול בבעיות הביטחון כגון הכשרת מתנדבים וכו'. דני ליכטמן - מתייחס לסוגיות חשובות בתחום הביטחון. בשבוע הבא תיערך ישיבת ביטחון ראשונה. ישנם נושאים שצריך לקחת בהם החלטות. אבטחת בתים אינה מסתכמת רק במחסומים ומתנדבים. אני חש כמוכם שאין שומרים במחסומים וזו תחושה לא טובה. נדון בסוגיית מעגלי האבטחה. ישנם אמצעים טכנולוגיים עתירי מידע ויותר זולים מאנשים. צריך "לצאת מהקופסא" ולחשוב. גם כשהמחסומים היו מאוישים הם לא היו רלוונטיים. מבקש לדעת פרופיל של פריצות. יש להתייחס לאיתור נקודות תורפה ומניעה.**

דרושים נתונים של כמה הצליחו מתוך כמה, כמה ניסיונות וכו', שוהים בלתי חוקיים, קירבה לרשות הפלסטינית, סוחרי סמים שמסתובבים ועוד הרבה שהקהילה והמשטרה צריכה למפל.

הפעלת המתנדבים היא טובה וכדאי להפעילה, כמו גם הפעלת המוקד העירוני כנדרש. אחד הדברים המציקים לי היא האדישות כלפי הרובע ולכן לקחתי גם את תיק הביטחון. אני מתרעמת על תפעול המחסומים.

תושב: - מה עושה הרשות ומה היא נותנת בתחום הביטחון?

סנ"צ קליין - יתקיים מכרז הפעלת חב' אבטחה (4 ניידות). ראש העיר ביקש עזרתנו בעניי המכרז.

דני ליכטמן - 4 הניידות מיועדות לגנים וביה"ס.

סנ"צ קליין - קיימות 4 ניידות של העירייה, 4-5 ניידות משטרה ו-4 ניידות של חברת האבטחה.

#### הקצאת מבנה לסניף איל"ן

ד.

כפיר כהן יו"ר - אני מבקש לאשר הקצאת מקלט בהר עמינדב במכבים לטובת עמותת איל"ן, (ההקצאה אושרה ע"י הוועד הקודם אך לא מומשה).

אבי ששון - מכרז כי הינו היועץ משפטי של איל"ן (ניגוד עניינים) ולכן לא ישתתף בהצבעה.

נערכה הצבעה: - בעד - כולם

החלטה - אושרה פה אחד הקצאת המקלט בהר עמינדב במכבים לטובת איל"ן, למשך שנה אחת, שלאחריה תיבחן שוב הבקשה. באחריות מנהל הרובע עדכון הגורמים הרלוונטיים.

#### כפיר כהן - יו"ר - עדכונים

ה.

##### (1) תוכנית עבודה 2014

נפגשתי עם כל חברי מועצה הרובע (למעט אריה פישביין).

הוועדות מתגבשות, פונה לתושבים להצטרף לוועדות הפתוחות לכולם.

(2) צוברי הגז - בעקבות האסון בירושלים עלתה המודעות לנושא ביטחון בתחום הגז.

הצוברים לא נעולים, לא מתוחזקים. דורשים טיפול מידי בנושא.

באחריות יו"ר ועדת תשתיות, יו"ר ועדת צרכנות ומנהל הרובע.

(3) מתחם מועדון הנוער - קיימתי פגישה וניסיתי לחקור למי המתחם שייך.

התברר שיישנה כוונה למפל באופן יסודי בתשתיות במקום ובטיפוחו.

העירייה מתכננת פעילויות במתחם. הנושא בטיפול עם ס. ראש העיר, שלמה פסי

והמנכ"ל יורם כרמון. ישנה כוונה לשיפוץ שיכלול הקולנוע, שיפעל במהלך השבוע

ולהרצאות תרבות בשבתות. באחריות עפרית, יו"ר ועדת קהילה ותרבות.

(4) יו"ר ועדת הנצחה - מבקש למנות את החבר אבי ששון.

הצבעה - בעד - כולם.

החלטה - אבי ששון ימונה לתפקיד יו"ר ועדת הנצחה במועצת הרובע.

(5) יו"ר ועדת צעירים - מבקש למנות את התושב עילם לשם, שאינו חבר במועצה

הרובע, למפל בתחום זה, תוך שיתוף פעולה ובכפיפות לעפרית מנור, יו"ר ועדת

תרבות וקהילה.

הצבעה - בעד - כולם

החלטה - עילם לשם מונה לתפקיד יו"ר ועדת צעירים במועצת הרובע בכפיפות

לעפרית מנור.

(6) ועדת ביקורת - אבקש מינוי ועדה שתהיה חיצונית. באחריות סגן ראש העיר מר

שלמה פסי..

- (7) פארק הכלבים – מבקש לבטל את פארק שבכניסה למכבים וליעד המקום למתקן ספורט. באחריות יו"ר ועדת תשתיות, אריה פישביין, בשיתוף יו"ר תרבות וקהילה עפרית מנור.
- (8) קשר עם תושבים – פניה לתושבים לקבלת כתובות מיילים, על מנת לתקשר בחירום ורגיעה. באחריות מנהל/מזכירת הרובע, בסיוע עפרית מנור ועדנה בן-שלום.
- (9) מגרשי הספורט במכבים – סוכם כי התאורה תפעל בשעות היום והלילה, אך מרכז הספורט אינו עומד בסיכום.
- (10) "מכבי צעיר" – מבקש הקצאת "צפרדע" בסמוך למתחם "מכבי צעיר". באחריות מנהל הרובע למימוש ההקצאה מול הגורמים העירוניים.

.1

שלמה פסי – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

- פתיחה - מציג את עצמו.
- נבחר ועד רובע מאד ענייני ואופרטיבי. ברצוני לציין ולשבח את יו"ר מועצת הרובע כפיר כהן.
- המועצה רצינית ואני תולה בה תקוות. ישנם נושאים שכבר קודמו בשבועות האחרונים.
- (1) צומת אירוסים – ניצן – נערך סיור לפני כ-3 בהשתתפותי, מ. פרפרי – סמנל"ת העירייה, אורנה מזוס - מהנדסת התנועה ומנהל הרובע עודד בן-שלמה.
- נבחנו האופציות של התקנת מראה או פסי האטה והאפשרות הנבחרת הייתה הצבת פסי האטה. (תוך התייעצות עם תושבים הגרים בסמוך).
- החלטה - האופציה של הצבת פסי האטה במקומות שנקבעו אושרה פה אחד. בנוסף הייתה פניה של תושבת הרובע להתקנת פסי האטה במבוא רעות – מול ביי"ס עמית. תוכן הפניה תועבר לועדת התחבורה של הרובע. באחריות מ. הרובע.
- (3) אירוע הוקרה ופרידה לועד היוצא ולמחזיק תיק מכבים רעות
- מבקש לקיים אירוע פרידה - ההצעה מתקבלת פה אחד.
- החלטה – אירוע פרידה יערך לועד ולמחזיק התיק היוצאים במועד שיקבע. באחריות מחזיק התיק, יו"ר מועצת הרובע ומנהל הרובע.
- (4) בי"ס מעוז המכבים – העירייה רואה חשיבות רבה בהמשך תפקוד בית הספר. התקיימת ישיבת עם מנהלת בית הספר, בהשתתפותי ובהשתתפות יו"ר כפיר כהן ומלי סוסובר יו"ר ועדת חינוך ונוער.
- בטווח הקרוב יהיה ביקור של ראש העיר בביה"ס.
- חשוב מאד שיווק הסוגיה ע"י מועצת הרובע והתושבים (ביה"ס עצמו איכותי ביותר).
- (5) פיצול חלקות – הועלה הנושא על ידי למהנדס העיר (רלוונטי יותר למכבים). הוחלט לקיים דיון בנושא בו יוזמנו האנשים הרלוונטיים כדי שהוועד שיבין המשמעות ויקיים דיון פומבי. צריך להיזהר מאד בנושא הזה.
- (6) היטל השבחה – סקירה מקיפה תוך מתן דוגמא על בנית בריכות ע"י 2 תושבים שתבעו את העירייה.
- אני מוביל את הנושא תוך סיוע וגיוס 2 העמותות "נאות רעות" ו"מכבים". היה דיון ב- 14.1.14. ועדת הערר דנה ביום א' ופסקה נגדינו (לא הופענו בגלל טעות של העירייה).
- העירייה אתנו בכך שמס השבחה יהיה רק על המימוש. אנו מנסים להחזיר המצב לקדמותו.
- (6) הבית באביטל 4 ברעות
- היו שמועות אך העניין נבדק ונמצא לא נכון. נערכה בדיקה על ידי, בשיתוף יו"ר ומנהל הרובע בדיקה ואימות הסוגיה לעומק ונמצאה כחסרת שחר.
- (7) נטיעות בבוסתן במכבים
- הייתה פניה לפעילות תרבותית של מועצת הרובע. ביום שישי אחה"צ הגיעו 100 שתילים והיה מקס מוצלח של נטיעות מטעם מכבי צעיר.

- (8) מכרזי גני ילדים  
הגנים "מונטסורי", "שושי" ו"צבעוני" ברעות ימשיכו לפעול לאור פניות רבות כולל מרעות. גן "יעלים" במכבים יעבור שיפוץ. (סיכום לגביו יצא בנפרד).
- (9) תיכון מו"ר – שלב א' בוצע. ישנה תכנית שיפוץ תלת שנתי, תוך קיום ישיבות מעקב.
- התייחסות יו"ר כפיר כהן – בעיות תחזוקתיות קשות ביותר בתיכון מו"ר. התקיים סיור אחד עם המנהלת וצוות הנהגת ההורים. אנו במעקב תוך ש"פ עם הנהגת ההורים. באחריות יו"ר ועדת תשתיות אריה פישביין.
- (10) "מכבי צעיר"  
נקבעה פגישה בעירייה עם ראובן סוירי מהנהגת ההורים על מנת לבדוק עלויות וסדרי עדיפויות, תוך טיפול בהקצאת תקציב לצורך כך. מתוכנן סיור במקום.

ז. קרינה במוסדות חינוך – מאיר מוסאי  
מבקש לבדוק את בי"ס וגני ילדים – באמצעות חב' מרל"ז.  
שלמה פסי – נעשתה בדיקה בכל מוסדות החינוך והחריגות מופלו. ישנו דו"ח בנושא וממליץ למוסאי לעיין בו. באחריות מנהל הרובע הבאת דו"ח זה מהעירייה והעברתו למאיר מוסאי.

ח. חלוקת דואר במכבים – מאיר מוסאי  
שלמה פסי – ראש העיר פנה (ללא מעבר דרך הוועד) לשר התקשורת. הנושא מצריך בדיקה נוספת.

ט. עדנה בן שלום – ישנם מספר בעיות דחופות לטיפול כגון:  
כלבים משוטטים, פחי אשפה קטנים (גן יקותיאל), שקיות "שקי קקי", צואת כלבים, ברזי שתיה, מכבים הוזנחה מאד. באחריות מנהל הרובע ויו"ר הוועדות הרלוונטיות.

י. פניות תושבים- שהשתתפו בישיבה  
(1) ארליך - תושב מכבים  
גן בלטמן בשלב א במכבים - עצי המתקנים רקובים, בעיות במיחות, הורדת המתקן.  
באחריות מנהל הרובע ויו"ר שפ"ע ואיכות הסביבה יעקב ניב, טיפול והעברת הממצאים לעירייה.

(2) שלמה דביר – תושב מכבים  
כביש היציאה הצפוני – מבקש לבדוק אופציית פתיחת הכביש  
כפיר יו"ר – נושא נפיץ שיעלה לדיון.

(3) ישי קשלו – תושב מכבים – אשכול נחל אביב  
מייצג 8 משפחות מאשכול נחל אביב. בעיות כמו צורה ובמיחות. העירייה נותנת לפגוע במרקם החברתי של האשכול. אף אחד לא מגיע לשטח מלבד אילן בן-סערון. השכנים מבינים שאין חוק.  
ישבנו עם מהנדס העיר וסגנו והתשובות שקיבלנו הן שערורייה. רוצים שמישהו יתעמק בסוגיה.  
כפיר – הייתי שם עם עדנה בן-שלום והנני מבקש את מעורבותו של סגן ר' העיר שלמה פסי בסוגיה.  
שלמה פסי – ועדת התכנון והבנייה בראשות ראש העיר וסגניו תהיה חייבת לדון במקרה ושגתה שאישרה משהו לא נכון. התושבים מופיעים בוועדה (שגם אני חבר בה). ממליץ להעביר מופס בקשה/תלונה למהנדס העיר.

(4) סופי קשולר תושבת מכבים – עתיד כיכר מכבים  
יעקב ניב – לא יהיה שינוי כיכר. כמו כן החל גם הליך טיפול במרכז רננים.

(5) שרה גריאן – תושבת מכבים – חלוקת הדואר במכבים.  
 רמת חלוקת הדואר במכבים ירודה, שעות חלוקה חסרות, אין פרסום ימים. מבקשת  
 את אותו השרות כמו בשכונת בוכמן ובמודיעין.  
כפיר יו"ר – לגבי השירות אנו נטפל מול הדואר. לגבי החלוקה ישנה ועדה  
ממשלתית "רייך" שמטפלת בעניין. נעמוד אתכם בקשר בנושא.

(6) גל לויט – תושבת מכבים - בטיחות  
 (א) סוגית במפרים בכניסה לשלב א'.  
 (ב) גן יקותיאל – נכנסות מכוניות דרך השביל.  
 (ג) גדר היקפית – תלתליות  
 הסוגיות יבדקו באחריות יו"ר ועדת בטיחות ותחבורה ומנהל הרובע. תוך עדכון  
 התושבת.

4. ישיבת מועצת הרובע הבאה נקבעה ליום ב', 17.2.14 בשעה 20:00.